

Znak sprawy:

Łódź, dnia 26 kwietnia 2024 r.

Zaproszenie do złożenia oferty w drodze zapytania ofertowego

1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

Przedmiotem zamówienia jest przebudowa i rozbudowa fragmentu parkingu wzdłuż Alei Unii Lubelskiej wraz z niezbędnymi urządzeniami budowlanymi oraz infrastrukturą techniczną na terenie Aqua Park Łódź Sp. z o.o., 94-208 Łódź, al. Unii Lubelskiej 4

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Oferta musi być złożona na cały przedmiot zamówienia objęty dokumentacją projektową.

1.1. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest:

- Wykonanie dodatkowych stanowisk parkingowych wzdłuż wewnętrznej drogi dojazdowej biegnącej równoległe do Al. Unii Lubelskiej, w tym:
 - zabezpieczenie drzew podczas prac - obudowa z desek
 - demontaż istniejącego krawężnika drogowego wraz z utylizacją,
 - korytowanie powierzchni pod parking i krawężnik drogowy (365 x 2,60) gr. 35 cm,
 - wywóz urobku po korytowaniu wraz z utylizacją oraz spulchnianie 20%,
 - wykonanie podbudowy 2,5 MPa grubość 10 cm (nowo projektowany parking oraz krawężnik),
 - wykonanie podbudowy z kruszywa 0-31,5 grubość 10 cm (nowo projektowany parking),
 - wykonanie podsypki z kruszywa 0-8 grubość 5 cm (nowo projektowany parking),
 - montaż ażurów 60x40 grubość 10 cm kolor szary (szerokość nowo projektowanego parkingu 2,40 m),
 - montaż krawężników drogowych 15x30x100 obustronnie,
 - cięcie asfaltu po demontażu krawężnika drogowego,
 - uzupełnienie asfaltu przy nowo zamontowanym krawężniku drogowym wraz z naprawami częściowymi zagłębień drogi,
 - przebudowa instalacji elektrycznej słupów oświetleniowych 16 sztuk - (360mb + (32 x 1,5))+ (16 x 3),
 - kompleksowe wykonanie jednego wjazdu (4x4x2) + wysepki (4 x 0,60) wraz z podbudową i kostką brukową behaton szarą, krawężnik łukowy
 - demontaż słupów oświetleniowych wraz z ich przeniesieniem lokalizację wskazaną na projekcie 16 sztuk,
 - demontaż i montaż 3 szt. obecnie zamontowanych opraw ledowych na 3 szt. przeniesionych słupów oświetleniowych.
 - dostawa i montaż 13 szt. ledowych opraw oświetleniowych typu:
 - oprawa uliczno-parkowa LED LVX4500S39W, montaż na słup 4000K, 5000lm, IP 65, w kolorze RAL 7016.
 - demontaż stóp fundamentowych po starych słupach oświetleniowych 16 sztuk,
 - montaż nowych fundamentów pod słupy oświetleniowe 16 sztuk,
 - montaż studzienki teletechnicznej na potrzeby nowo projektowanego wjazdu z wyspą systemu parkingowego wraz z doprowadzeniem instalacji elektrycznej i teletechnicznej zgodnie z obecnie istniejącymi wyspami systemu parkingowego. Lokalizacja nowo projektowanego wjazdu oraz wyspy systemu parkingowego została wskazana w dokumentacji projektowej,
 - montaż studzienki elektrycznej,

- modernizacja instalacji światłowodowej 8-włóknowej ze wskazanego przez Zamawiającego miejsca styku w odległości nie dłuższej niż 50 metrów do nowo projektowanej szafy teletechnicznej zewnętrznej 19 cali,
- dostawa i montaż nowo projektowanej szafy teletechnicznej zewnętrznej 19 cali na nowo utworzonej studni kablowej SK-1 w miejscu wskazanym przez Zamawiającego w tym: uruchomieniem (wypawanie włókien, wyposażenie w urządzenia teletechniczne, w tym switche lokalne dla każdej z trzech sieci,
 - doprowadzenie instalacji elektrycznej 1-fazowej
 - wyposażenie w urządzenia nadmiarowo-prądowe i w urządzenia różnicowo-prądowe
 - wykonanie miejscowego uziomu
 - światłowodu z uruchomieniem usług: ESOK, Internet, Kamery
 - montaż dodatkowego peszla fi50,
 - naprawa trawników po wykonanych pracach,
- Wyprofilowanie nawierzchni asfaltowej w sposób opadowy tak aby woda deszczowa grawitacyjnie odpływała z obszaru przy wyspach parkingowych z zamontowanymi urządzeniami systemu parkingowego zarówno od strony Atlas Areny, jak i od strony ul. Konstancyńskiej.
- Zaprojektowanie i wykonanie instalacji monitoringu IP na przeniesionych latarniach nowo projektowanego parkingu w tym:
 - dostawa, montaż, uruchomienie i konfiguracja rejestratora IP w dyżurce ochrony na 32 kamery w ilości 1 szt. wraz z dwoma dyskami HDD 2 x 8TB do pracy ciągłej, w tym:
 - Smart H.265+/H.265/Smart H.264+/H.264/MJPEG decoding format,
 - 32 x 1080p@30 fps or 32 x 2MP@30 fps,
 - Max. 384 Mbps,
 - Raid0/1/5/6/10,
 - Dwukanałowa detekcja twarzy i rozpoznanie; ośmio kanały SMD PLUS,
 - AI by camera,
 - Security baseline 2.3
 - dostawa, montaż, uruchomienie i konfiguracja kamer IP w ilości 32 kamer na słupach (2 szt. kamery na każdą latarnię – 2 szt. kamery IP x 16 szt. latarni = 32 szt. kamery IP). Kamery zostaną zamontowane na przeniesionych słupach oświetleniowych na wysokości maksimum 3 m. Parametry nowo projektowanych kamer:
 - 8-MP 1/1.8" CMOS,
 - Max. 8 MP (3840x2160) @25/30fps,
 - Wbudowany IR LED, dystans 80m,
 - ROI, SVC, SMART H.264+/H.265+, AI H.264/H.265,
 - WDR, 3D NR, HLC, BLC,
 - Alarm: 1 in, 1 out; audio: 1 in, 1 out, max. 512 GB Micro SD, wbudowany mikrofon,
 - 12 VDC/PoE, ePoE,
 - IP67 / IK10
 - SMD 3.0

OBSZAR PARKINGU OBJĘTY ZAMÓWIENIEM



UWAGA:

Zakres prac wymieniony w naszym zaproszeniu do składania ofert stanowi jedynie część całości dokumentacji projektowej, która została załączona jako załącznik do niniejszego zaproszenia. Jednocześnie informujemy, że pozostała część prac objęta dokumentacją projektową aktualnie nie będzie realizowana.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa, która została załączona do niniejszego zaproszenia do złożenia oferty w drodze zapytania ofertowego.

Zamawiający wymaga odbycia wizji lokalnej przed złożeniem oferty. Termin wizji lokalnej należy ustalić z osobami wskazanymi w pkt 8 niniejszego zaproszenia do składania ofert.

2. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA:

Zamówienie winno być zrealizowane w terminie 7 tygodni od dnia podpisania umowy.

Termin realizacji zamówienia stanowi kryterium oceny ofert.

3. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

Nie podlegają wykluczeniu z udziału w postępowaniu. Zamawiający wyklucza z udziału w postępowaniu Wykonawcę:

- a) zalegającego z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,
- b) znajdującego się w stanie upadłości,
- c) wobec, którego zachodzą podstawy wykluczenia z udziału w postępowaniu określone w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835).

4. PRAWIDŁOWO SPORZĄDZONA OFERTA WINNA ZAWIERAĆ:

- a. Wypełniony formularz ofertowy – załącznik nr 1;

Zamawiający w toku badania i oceny ofert wezwie Wykonawców do złożenia wyjaśnień dotyczących oferty, a w przypadku niekompletności oferty w zakresie wymaganych dokumentów, Zamawiający wezwie do ich uzupełnienia.

W przypadku rozbieżności między ceną netto i brutto, Zamawiający uzna za prawidłową cenę netto i naliczy prawidłowy podatek zgodnie z obowiązującymi przepisami.

5. OPIS KRYTERIÓW I SPOSOBÓW DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA WARUNKÓW WYMAGANYCH OD WYKONAWCY:

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował kryterium:

Do oceny ofert brana będzie pod uwagę cena ogólna brutto za realizację całego zamówienia (łącznie za realizację dwóch zadań).

5.1. Cena: - C = 80 %

$C = (\text{najniższa oferowana cena} / \text{cena oferty badanej}) \times 80 \text{ pkt.}$

- 5.2. Termin realizacji: T = 20 %
- a. 5 tygodni – 20 pkt
 - b. 6 tygodni – 10 pkt
 - c. 7 tygodni – 0 pkt

W przypadku, gdy Wykonawca nie wskaże terminu realizacji lub wskaże termin innych niż w pkt. 5.2., przyjmuje się, że zaoferował termin realizacji wynoszący 7 tygodni od dnia podpisania umowy.

Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom ujętym w zapytaniu ofertowym i przedstawi najkorzystniejszą ofertę w oparciu o powyższe kryteria tj. najniższą cenę i termin realizacji.

Po stronie Wykonawcy pozostaje zawarcie w wycenie wszelkich kosztów, których ujęcie uważa za konieczne na podstawie swojej wiedzy i doświadczenia. Cena wskazana w ofercie jest ceną ryczałtową, uwzględniającą wszystkie elementy zamówienia.

Zamawiający zastrzega, że może prowadzić negocjacje w celu ulepszenia treści ofert, które podlegają ocenie w ramach kryteriów oceny ofert. Po zakończeniu negocjacji zamawiający zaprasza wykonawców do składania ofert dodatkowych, w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 3 dni od dnia przesłania zaproszenia do złożenia ofert dodatkowych.

6. TERMIN SKŁADANIA OFERT:

Oferty należy składać do dnia **7.05.2024 r. do godziny 10.00** pocztą elektroniczną na adres zamowienia@aquapark.lodz.pl

Ewentualnie osobiście, kurierem lub pocztą tradycyjną na adres Zamawiającego tj. Aqua Park Łódź Sp. z o.o., 94-2018 Łódź, al. Unii Lubelskiej 4.

Oferty złożone po terminie (liczy się data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego) nie będą brane pod uwagę przy dokonywaniu oceny oferty.

7. TERMIN, DO KTÓREGO WYKONAWCA BĘDZIE ZWIĄZANY ZŁOŻONĄ OFERTĄ:

Termin, do którego Wykonawca będzie związany ofertą – 30 dni licząc od upływu terminu składania ofert.

8. NAZWISKA, STANOWISKA SŁUŻBOWE ORAZ SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ Z PRACOWNIKAMI ZAMAWIAJĄCEGO:

Zamawiający wyznacza następujące osoby do kontaktu z Wykonawcami:

Cezary Rodak - Dyrektor Działu Technicznego i Realizacji Inwestycji
Aqua Park Łódź Sp. z o.o.
94-208 Łódź, al. Unii Lubelskiej 4
Tel. (+48) 42 683 44 77, Mobile: (+48) 601 333 432

9. UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA:

Zamawiający unieważni postępowanie w przypadku braku co najmniej jednej ważnej złożonej oferty. Zamawiający będzie uprawniony także do unieważnienia postępowania również w przypadku, gdy wysokość najkorzystniejszej oferty przekroczy wysokość środków, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na realizację zamówienia.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany warunków niniejszego postępowania oraz jego unieważnienia bez podawania przyczyn.

10. INNE POSTANOWIENIA:

- a. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zapytania uzupełniającego.
- b. Zamawiający nie przewiduje procedury odwoławczej. Z tytułu odrzucenia oferty Wykonawcom nie przysługują żadne roszczenia przeciw Zamawiającemu.
- c. Zamawiający przewiduje możliwość poprawienia oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści oferty, uzupełnienia lub wyjaśnienia treści oferty wyłącznie na wezwanie Zamawiającego skierowane do danego Wykonawcy. Poprawki, uzupełnienie lub wyjaśnienia nie mogą prowadzić do negocjacji treści oferty, w szczególności zmiany ceny, o ile zmiana ceny nie jest wynikiem oczywistej omyłki rachunkowej. Możliwość ewentualnego poprawiania, uzupełniania lub wyjaśniania treści ofert stosowana będzie jednokrotnie w przypadku poszczególnych braków (w przypadku braku uzupełnienia lub wyjaśnienia treści oferty na pierwsze wezwanie Zamawiającego, Wykonawca nie będzie mógł podjąć tych czynności w stosunku do zakresu objętego wezwaniem Zamawiającego).

11. WYNIK POSTĘPOWANIA:

Zamawiający nie przewiduje jawnego otwarcia ofert.

O wynikach postępowania jego uczestnicy zostaną poinformowani drogą mailową. W tym samym terminie do podmiotu wybranego w wyniku rozstrzygnięcia postępowania zostanie skierowane zaproszenie do zawarcia umowy.

Wszelkich informacji na temat niniejszego zapytania udziela:

Cezary Rodak - Dyrektor Działu Technicznego i Realizacji Inwestycji
94-208 Łódź, al. Unii Lubelskiej 4
Tel. (+48) 42 683 44 77, Mobile: (+48) 601 333 432

12. UMOWA:

Po dokonanych wyborze Zamawiający zawrze z wybranym Wykonawcą umowę w formie pisemnej, której wzór stanowi załącznik nr 4 do niniejszego zapytania.

13. PROCEDURA:

Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego, na podstawie przepisów Kodeksu Cywilnego.

14. WARUNKI PŁATNOŚCI

Warunki płatności i możliwość zmiany ceny zostały określone we wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr 4 do niniejszego zapytania.

15. ZAŁĄCZNIKI:

1. Formularz ofertowy – załącznik nr 1
2. Klauzula informacyjna – załącznik nr 2
3. Wzór umowy – załącznik nr 3
4. Dokumentacja projektowa.

ZAŁĄCZNIK NR 1 do zaproszenia do składania ofert

	FORMULARZ OFERTOWY	
	strona	
	z ogólnej liczby stron	

(pieczęć Wykonawcy

FORMULARZ OFERTOWY

Zapytanie ofertowe na:

przebudowa i rozbudowa fragmentu parkingu wzdłuż Alei Unii Lubelskiej wraz z niezbędnymi urządzeniami budowlanymi oraz infrastrukturą techniczną na terenie Aqua Park Łódź Sp. z o.o., 94-208 Łódź, al. Unii Lubelskiej 4

Wykonawca:

1. Dane Wykonawcy:

.....

2. Adres Wykonawcy:

.....

3. Numer telefonu

4. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia w postępowaniu prowadzonym w trybie zapytania ofertowego na zadanie pn. „Przebudowa i rozbudowa fragmentu parkingu wzdłuż Alei Unii Lubelskiej wraz z niezbędnymi urządzeniami budowlanymi oraz infrastrukturą techniczną na terenie Aqua Park Łódź Sp. z o.o., 94-208 Łódź, al. Unii Lubelskiej 4” – za cenę:

cenę netto:zł.

podatek VAT (.....%):zł

cenę brutto:zł.

słownie brutto:zł.

5. Oferujemy wykonanie zamówienia w terminie:

- 5 tygodni od dnia podpisania umowy
- 6 tygodni od dnia podpisania umowy
- 7 tygodni od dnia podpisania umowy

6. Akceptujemy wszystkie warunki określone w treści zaproszenia do złożenia oferty i zobowiązujemy się zawrzeć umowę w miejscu i czasie wyznaczonym przez Zamawiającego, na warunkach określonych we wzorze umowy.

.....
 (podpis, pieczęć

Data:

	Klauzula informacyjna Zamawiającego
--	-------------------------------------

1. Zgodnie z art. 13 oraz odpowiednio art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) zwanego dalej RODO, informujemy, iż:
 - Administratorem Państwa danych osobowych jest Aqua Park Łódź Sp. z o.o., al. Unii Lubelskiej 4, 94-208 Łódź;
 - Wszelkie informacje i wątpliwości dotyczące przetwarzania Państwa danych przez Administratora można kierować do Inspektora Ochrony Danych pisemnie na adres administratora lub mailowo na adres rodo@aquapark.lodz.pl
2. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu prowadzenia przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia oraz zawarcia umowy, a podstawą prawną ich przetwarzania jest obowiązek prawny stosowania sformalizowanych procedur udzielania zamówień spoczywający na Zamawiającym;
 - odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania;
 - Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
 - obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
 - w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
3. Posiada Pan/Pani:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania lub uzupełnienia Pani/Pana danych osobowych, przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania lub uzupełnienia nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego, a także nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia.
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
4. Nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

5. Jednocześnie Zamawiający przypomina o ciążyącym na Pani/Panu obowiązku informacyjnym wynikającym z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazane zostaną Zamawiającemu w związku z prowadzonym postępowaniem i które Zamawiający pośrednio pozyska od wykonawcy biorącego udział w postępowaniu, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.