

Łódź, dnia 14.02.2024 r.

## ODPOWIEDZI NA PYTANIA WYKONAWCÓW

Dotyczy zapytania ofertowego pn.: „Rozbudowa i przebudowa tepidarium w obiekcie Aqua Park Łódź Sp. z o.o., 94-208 Łódź, al. Unii Lubelskiej 4” – zapytanie nr 1/2024

### PYTANIA

#### INSTALACJE ELEKTRYCZNE

1. Czy moduł pętli nr 4 centrali SSP ma rezerwę adresów potrzebną do rozbudowy o dodatkowe czujki?

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza rezerwę adresów na potrzeby rozbudowy o dodatkowe czujki.

2. W celu dobrania kompatybilnego sterownika DALI, prosimy o podanie typu i producenta routera DALI zastosowanego w recepcji.

Odpowiedź

Zamawiający wymaga zastosowania opraw oświetleniowych i montaż routera w systemie DALI. W celu optymalizacji kosztów, późniejszego użytkowania obiektu, wymagamy zastosowania czujek ruchu i obecności DALI

3. W celu określenia kosztów prosimy o informację jakie scenariusze oświetlenia Inwestor planuje na parterze i antresoli projektowanego budynku tepidarium.

Odpowiedź

Zamawiający planuje zarówno na parterze, jak i antresoli możliwość sterowania natężeniem oświetlenia sufitowego. Natomiast w przypadku wodnych bąbelkowych ścian, znajdujących się na parterze Tepidarium, Wykonawca przed zamówieniem ww. ścianek, skonsultuje się z ich wyborem z Zamawiającym.

#### INSTALACJE SANITARNE

4. Czy w związku z koniecznością włączenia instalacji do istniejącego układu wentylacyjnego zweryfikowano ilości powietrza i wydajność istniejącej centrali went?

Odpowiedź

Zamawiający posiada projekt, który jest załączony do dokumentacji zapytania ofertowego i należy zgodnie z nim wykonać instalację.

5. Czy Zamawiający posiada zestawienie elementów nowoprojektowanej instalacji wentylacji?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że nie ma tabeli zbiorczej wszystkich elementów wentylacji, natomiast Wykonawca może z rysunku „WE1-4 – inst We.dwg” odczytać wszystkie niezbędne elementy całej instalacji wentylacji.

6. Czy Zamawiający potwierdza wykonanie elementów nawiewno-wywiewnych w kolorze białym?

Odpowiedź

Zamawiający dopuszcza malowanie kanałów w kolorze czarnym lub antracytowym.

7. Na projekcie nie wskazano przejść ppoż., czy istnieją konieczne do wykonania przejścia pożarowe?

Odpowiedź

Dokumentacja projektowa była uzgadniana z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych i roboty należy zrealizować zgodnie z dokumentacją.

8. Czy instalacja do której ma następować włączenie nowoprojektowanej instalacji jest objęta gwarancją innego wykonawcy?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że obecna instalacja wentylacji nie jest objęta gwarancją innego wykonawcy.

9. Prosimy o udostępnienie projektu nowej instalacji ogrzewania podłogowego w budynku tepidarium.

Odpowiedź

Zakres ten jest do zaprojektowania i wykonania, bazując na podłączeniu do instalacji ogrzewania grzejnikowego. Po demontażu witryny i wyburzeniu fragmentu betonu cokołu pod witryną oraz demontażu dwóch grzejników znajdujących się w tej strefie, należy w nowym projekcie ogrzewania uwzględnić podłączenie instalacji ogrzewania podłogowego do podejść ww. grzejników.

## **ROBOTY BUDOWLANE**

10. Prosimy o udostępnienie projektu konstrukcyjnego w zakresie wykonania płyty żelbetowej fundamentowej oraz ścian żelbetowych wraz z zestawieniem stali zbrojeniowej

Odpowiedź

Zamawiający udostępnił projekt konstrukcyjny na serwerze FTP rysunek pn. „PT Tepidarium.dwg”

11. Prosimy o udostępnienie projektu stalowych schodów spiralnych

Odpowiedź

Ten element jest do zaprojektowania i wykonania.

12. Na rzucie architektonicznym widoczne są elementy typu „ściany wodne bąbelkowe mobilne”. Czy te elementy są w zakresie przedmiotowego postępowania? Jeżeli tak to prosimy o udostępnienie projektu i opisu technicznego dla tych elementów

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że udzielił odpowiedzi na ww. pytanie w punkcie nr 3. Na rynku są dostępne gotowe rozwiązania.

13. Na rzucie architektonicznym widoczny jest element typu „źródełko wody pitnej”. Czy ten element jest w zakresie przedmiotowego postępowania? Jeżeli tak to prosimy o udostępnienie projektu, opisu technicznego oraz przykładowego producenta takiego elementu.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, że ten element jest w zakresie przedmiotowego postępowania i powinien być podobny do już istniejących źródełek wody pitnej w strefie Saun.

14. Na rzucie architektonicznym widoczny są stoliki okrągłe. Czy te elementy są w zakresie przedmiotowego postępowania? Jeżeli tak to prosimy o udostępnienie projektu, opisu technicznego oraz przykładowego producenta takich stolików.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, że te element są w zakresie przedmiotowego postępowania. Konstrukcja: podstawy betonowe obłożone mozaiką taką samą jak na leżankach i ławach podgrzewanych, natomiast blaty wykonane z kamienia typu ONYX podświetlone ledami. Wykonawca musi przewidzieć podłączenie elektryczne do ledów. Konstrukcja musi umożliwiać bezproblemowy dostęp do zasilaczy do ledów, do samych ledów oraz do sterownika ledów.

15. Czy leżaki „zwykłe” znajdujące się na rzucie architektonicznym są w zakresie przedmiotowego postępowania? Jeżeli tak to prosimy o określenie ilości oraz o udostępnienie projektu i przykładowego producenta takich leżaków.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, że te element są w zakresie przedmiotowego postępowania. Producentem obecnych leżaków z technorattanu jest firma SKYLINE DESIGN / JOENFA S.L., Pol. IND. San Cristobal, Calle La Solana Parcela A1, 46630 Font de la Figuera, Hiszpania.

Model: Tumbona miha mocca.

16. Prosimy o udostępnienie projektu w zakresie szczegółów mocowania sufitów napinanych.

Odpowiedź

Zamawiający rezygnuje z tego elementu.

17. Z opisu i zestawienia ślusarki wynika, że fasady i dach szklany mają być wykonane z profili stalowych ocynkowanych malowanych w kolorze RAL. Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie profili aluminiowych?

Odpowiedź

Zamawiający dopuszcza zastosowanie profili aluminiowych malowanych w kolorze RAL wskazanym w dokumentacji.

18. Prosimy o wyjaśnienie lub uzupełnienie dokumentacji projektowej budynku tepidarium o część dotyczącą instalacji odgromowej opisanej w pkt 10.10 (str. 14) projektu technicznego branża architektoniczna.

Odpowiedź

Zamawiający nie dysponuje projektem instalacji odgromowej. Wykonawca zobowiązany jest do zaprojektowania i wykonania instalacji odgromowej zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami i sztuką budowlaną.