

UMOWA O ZACHOWANIU POUFNOŚCI

zawarta w Łodzi w dniu ____ 2023 r., pomiędzy:

Aqua Park Łódź Sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi (94-208 Łódź), przy Alei Unii Lubelskiej 4, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi -Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000196146, NIP 727-26-16-658, kapitał zakładowy 97 456 000,00 zł, **zwaną dalej „Zamawiającym”**,
którą reprezentuje Pan Krzysztof Babij – Prezes Zarządu,

a

_____ z siedzibą w _____, ul. _____,
wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy _____, ____ Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: _____, REGON: _____, NIP: _____, kapitał zakładowy: _____ zł, zwaną dalej
„Uczestnikiem”

którą reprezentuje Pan/Pani _____

zwani w niniejszej Umowie osobno „Stroną” lub łącznie „Stronami”.

ZWAŻYWSZY, że:

1. Uczestnik jest zainteresowany udziałem w Dialogu technicznym, dotyczącym wykorzystania nieruchomości należących do Aqua Park Łódź Sp. z o.o. (dalej „Dialog”),
2. Udział w Dialogu wymaga udostępnienia Uczestnikowi informacji uznawanych przez Zamawiającego za zastrzeżone i poufne;
3. Zamawiający pragnie chronić swoje Informacje poufne określone poniżej przed nieuprawnionym wykorzystaniem oraz nieuprawnionym lub niekontrolowanym ujawnieniem przez Uczestnika,

Strony ustalają, co następuje:

§ 1

Informacje poufne

1. Używany w niniejszej Umowie termin „Informacje poufne” oznacza wszystkie informacje o charakterze handlowym, organizacyjnym, technologicznym, prawnym, finansowym i/lub biznesowe, a także wszelkie inne informacje ujawniane przez Zamawiającego Uczestnikowi w dowolnej formie, w szczególności w formie pisemnej, graficznej lub w postaci nagrań.
2. Niezależnie od powyższego, informacje, które:
 - a) są powszechnie dostępne lub zostały podane do powszechnej wiadomości bez naruszenia postanowień niniejszej Umowy przez Uczestnika,
 - b) zostały uzyskane przez Uczestnika zgodnie z prawem od osoby trzeciej, która nie naruszyła żadnych zobowiązań do zachowania poufności,
 - c) zostały niezależnie opracowane przez Uczestnika bez naruszenia pozostałych zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy,- nie są uznawane za Informacje poufne.

§ 2

Obowiązki Stron

1. Uczestnik zobowiązany jest zadbać o to, aby wszyscy przedstawiciele, którym Informacje poufne są ujawniane na mocy niniejszej Umowy, zachowywali je w tajemnicy i nie ujawniali osobom nieupoważnionym oraz wykorzystywali wyłącznie w wyznaczonym celu tj. w celu udziału w Dialogu. Uczestnik zobowiązuje się, że nie będzie wykorzystywał Informacji poufnych do celów konkurencyjnych ani w celu uzyskania przewagi handlowej innej niż wyznaczony cel oraz zadba o to, aby jego przedstawiciele nie wykorzystywali Informacji poufnych do takich celów. Uczestnik zobowiązuje się ponadto do ujawniania Informacji poufnych tylko tym z jego przedstawicieli, którzy muszą je znać w związku z realizacją wyznaczonego celu, którzy zostali poinformowani o ich poufnym charakterze oraz którzy wyrazili zgodę na zachowanie ich poufności zgodnie z warunkami niniejszej Umowy.
2. Informacje Poufne pozostają własnością Zamawiającego.
3. Na wniosek Zamawiającego wszelkie zapisy, kompozycje, artykuły, dokumenty i inne przedmioty, które zawierają, ujawniają i/lub stanowią jakiegokolwiek Informacje poufne (w tym, bez ograniczeń, wszystkie kopie, reprodukcje, streszczenia i notatki dotyczące ich treści), niezależnie od osoby odpowiedzialnej za ich formę, zostaną zwrócone Zamawiającemu lub zniszczone w technicznie możliwym zakresie i zgodnie z obowiązującym prawem przez Uczestnika, który potwierdzi, że postanowienia niniejszego paragrafu zostały spełnione.
4. Strony uznają, że Informacje poufne są własnością Zamawiającego i ich ujawnienie Uczestnikowi nie powoduje przeniesienia na Uczestnika żadnych praw, licencji ani praw własności do tych Informacji. Uczestnik nie przeznaczy Informacji poufnych do własnego użytku ani do użytku osób trzecich i będzie je wykorzystywała wyłącznie na potrzeby realizacji wyznaczonego celu, chyba że Zamawiający udzieli pisemnej zgody na ich wykorzystanie w innym zakresie.
5. Jeżeli ujawnienie Informacji poufnych będzie wymagane na mocy obowiązującego prawa, przez jakiegokolwiek sąd właściwy, w ramach jakiegokolwiek śledztwa lub dochodzenia prowadzonego przez organ rządowy, sądowy lub regulacyjny, który jest zgodnie z prawem uprawniony do żądania takiego ujawnienia, Uczestnik będzie zobowiązany do ich ujawnienia, ale przed ich ujawnieniem, o ile będzie to zgodne z prawem, (i) powiadomi Zamawiającego o istnieniu, warunkach i okolicznościach towarzyszących takiemu żądaniu, tak aby Zamawiający mógł starać się o uzyskanie odpowiedniego nakazu ochronnego i/lub odstąpić od przestrzegania przez Uczestnika postanowień niniejszej Umowy, (ii) skonsultuje z Zamawiającym zasadność podjęcia działań prawnych umożliwiających ograniczenie lub uniknięcie takiego obowiązku ujawnienia, (iii) poinformuje podmiot, któremu mają zostać ujawnione Informacje poufne, o jego obowiązku zachowania tajemnicy i ochrony Informacji poufnych, oraz (iv) uzgodni, w zakresie dozwolonym przez prawo, termin, sposób i treść ujawnianych Informacji poufnych.
6. Uczestnik zobowiązuje się ujawnić Informacje Poufne jedynie tym pracownikom, wobec których ujawnienie takie będzie uzasadnione i tylko w zakresie, w jakim odbiorca Informacji musi mieć do nich dostęp dla celów określonych w niniejszej umowie. Uprawnienie do przekazania Informacji Poufnych obejmuje także działających na zlecenie Stron adwokatów lub radców prawnych a także innych doradców pod warunkiem, że informacje przekazane doradcom innym niż adwokaci lub radcowie prawni stanowią tajemnicę zawodową, zgodnie z odrębnymi przepisami.

§ 3

Odpowiedzialność za brak zachowania poufności

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków, wynikających z § 1 i 2 Umowy, Uczestnik zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 100 000 PLN (sto tysięcy złotych). Kwota kary umownej staje się wymagalna w terminie 30 dni od doręczenia noty obciążeniowej. Zapłata kary umownej nie wyklucza dochodzenia odszkodowania za szkodę przekraczającą wysokość otrzymanej kary umownej na zasadach ogólnych.
2. Wykorzystywanie i ujawnienie w jakiegokolwiek formie czy też w jakiegokolwiek części danych i informacji poufnych w sposób sprzeczny z postanowieniami niniejszej Umowy traktowane będzie, jako czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji oraz naruszenie tajemnicy służbowej przewidzianej w art. 266 Kodeksu karnego
3. Uczestnik zobowiązany jest zachować należyłą staranność w zakresie zapewnienia właściwego i bezpiecznego przechowywania Informacji poufnych i w każdym przypadku zobowiązuje się stosować takie systemy i praktyki, które stosuje w celu ochrony własnych Informacji poufnych.

§ 4

Dane osobowe

1. W przypadku, gdy Informacje poufne będą zawierać dane osobowe, Strony ustalają, że każda z nich występuje w charakterze Administratora w stosunku do tych danych osobowych. Podstawą udostępnienia danych drugiej Stronie jest prawnie uzasadniony interes Strony otrzymującej dane osobowe w ramach udostępnienia jej Informacji Poufnych, polegający na podjęciu działań zmierzających do wspólnej realizacji Kontraktu, o którym mowa w Preambule. Strona udostępniająca dane osobowe w ramach przekazania Informacji poufnych zobowiązana jest spełnić we właściwym czasie obowiązek informacyjny w stosunku do osób, których dane dotyczą – w imieniu Strony, której przekazywane są Informacje poufne zawierające dane osobowe.
2. Przetwarzanie danych osobowych na gruncie niniejszej umowy będzie odbywać się zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, w szczególności z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: RODO).
3. Strony potwierdzają, że w związku z podpisaniem niniejszej Umowy i jej realizacją przekazują pozostałym Stronom dane osobowe swoich pracowników, reprezentantów oraz innych osób działających w ich imieniu. W razie takiego przekazania, Strona przekazująca dane osobowe swoich pracowników, reprezentantów oraz innych osób działających w jej imieniu zobowiązana jest spełnić we właściwym czasie obowiązek informacyjny w stosunku do osób, których dane dotyczą – w imieniu Strony, której przekazywane są te dane.
4. Strony prześlą sobie nawzajem treść odpowiednich klauzul informacyjnych. Brak przekazania przez Stronę odpowiednich klauzul zwalnia pozostałe Strony z odpowiedzialności za brak realizacji obowiązku informacyjnego w stosunku do osoby, której dane dotyczą, a w stosunku do której miały zrealizować obowiązek informacyjny w imieniu Strony, która nie przekazała odpowiedniej klauzuli.
5. Klauzule informacyjne realizujące obowiązek informacyjny Zamawiającego w zakresie określonym w ust. 1 oraz 3 powyżej, stanowią Załączniki nr 1 do niniejszej Umowy.

§ 5
Okres obowiązywania umowy

Niniejsza Umowa zostaje zawarta na czas określony 5 lat począwszy od dnia zawarcia niniejszej umowy.

§ 6
Postanowienia końcowe

1. Niniejsza Umowa stanowi całość porozumienia Stron w odniesieniu do ujawniania Informacji poufnych oraz zastępuje i unieważnia wszelkie wcześniejsze pisemne, ustne, wyraźne lub dorozumiane porozumienia i umowy pomiędzy Stronami w odniesieniu do Informacji poufnych.
2. Niniejsza Umowa będzie podlegała i będzie interpretowana zgodnie z prawem polskim.
3. Sprawy sporne będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla powoda.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Załączniki:

1. Klauzula informacyjna dla osób, których dane zostały przekazane przez Uczestnika w ramach działań zmierzających do udziału w Dialogu technicznym.

Zamawiający

Uczestnik

Załącznik nr 1

KLAUZULA INFORMACYJNA ZAMAWIAJĄCEGO

dla osób, których dane zostały nam przekazane przez Uczestnika w ramach działań zmierzających do udziału w Dialogu technicznym

I. ADMINISTRATOR I KONTAKT Z NIM

Administratorem Twoich danych osobowych jest Aqua Park Łódź sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi przy ul. przy Alei Unii Lubelskiej 4. Możesz się z nami skontaktować tradycyjną drogą korespondencyjną lub wysyłając wiadomość e-mail na adres: rodo@aquapark.lodz.pl

II. ŹRÓDŁO POZYSKANIA DANYCH

Twoje dane osobowe zostały nam udostępnione przez naszego kontrahenta, którego jesteś pracownikiem/zleceniobiorcą/współpracownikiem/pełnomocnikiem lub w inny sposób reprezentujesz w relacji z nami, jako administratorem, lub zostały przez nas pozyskane z rejestrów publicznych (np. rejestry przedsiębiorców, sądowe KRS/CEIDG).

III. TWOJE PRAWA:

Przysługuje Ci prawo dostępu do Twoich danych osobowych, ich poprawiania, żądania ich usunięcia, a także prawo ograniczenia przetwarzania, a w pewnych sytuacjach, także wniesienia sprzeciwu co do przetwarzania danych osobowych. Jeżeli uważasz, że dane są przetwarzane niezgodnie z wymogami prawnymi, masz prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

IV. PO CO NAM TWOJE DANE?

Twoje dane są przetwarzane w celu niezbędnym do zawarcia i realizacji umowy z kontrahentem, w imieniu którego działasz w relacji z nami, w celach archiwizacyjnych oraz ewentualnego dochodzenia, ustalenia lub obrony przed roszczeniami.

V. DLACZEGO MOŻEMY PRZETWARZAĆ TWOJE DANE?

Podstawą prawną przetwarzania Twoich danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. f RODO. Naszym prawnie uzasadnionym interesem jest zawarcie umowy z naszym kontrahentem, w imieniu którego działasz w relacji z nami, archiwizacja oraz ewentualne dochodzenie, ustalenie lub obrona przed roszczeniami.

VI. JAK DŁUGO MOŻEMY JE PRZETWARZAĆ?

Twoje dane będą przetwarzane wyłącznie przez czas niezbędny do realizacji wskazanych w pkt IV. powyżej celów przetwarzania, a po tym czasie przez czas niezbędny na wykazanie prawidłowości wykonania naszych obowiązków (zwykle będzie to okres przedawnienia roszczeń lub zobowiązań).

VII. KATEGORIE DANYCH:

Możemy przetwarzać następujące kategorie Twoich danych osobowych:

- Imię/ imiona nazwisko, numer PESEL (dot. osób uprawnionych do reprezentacji),
- funkcja w ogranie reprezentującym (dot. osób uprawnionych do reprezentacji),
- stanowisko,
- adres poczty elektronicznej e-mail,
- numer telefonu kontaktowego.

VIII. KOMU MOŻEMY PRZEKAZAĆ TWOJE DANE:

Twoje dane mogą zostać przekazane podmiotom, z którymi współpracujemy, w tym zapewniającym hosting naszych danych, naszym konsorcjantom, wykonawcom, kancelariom prawnym, firmom kurierskim i Poczcie Polskiej oraz organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa. Dane nie będą przekazywane do państw trzecich, spoza EOG.

IX. SPRZECIW:

Jeżeli Twoje dane osobowe są przetwarzane na podstawie naszych prawnie uzasadnionych interesów, masz prawo do wyrażenia sprzeciwu co do przetwarzania przez nas Twoich danych osobowych z przyczyn związanych ze swoją szczególną sytuacją. Wymaga to podania uzasadnienia.