

UMOWA DOSTAWY WRAZ Z MONTAŻEM

zawarta w dniu 2018 roku w Łodzi pomiędzy:

Aqua Park Łódź Sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi (94-208 Łódź), przy Alei Unii Lubelskiej 4, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi -Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000196146, NIP 727-26-16-658, REGON 473230469, kapitał zakładowy w wysokości 96.443.000,00 zł, reprezentowaną przez:

.....

zwanym dalej zwanym dalej **Zamawiającym**

a

firmą z siedzibą w przy ul., zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym dla pod numerem KRS, z kapitałem zakładowym w kwocie zł

reprezentowaną przez:

.....,

zwanym dalej **Wykonawcą**

W wyniku wyboru Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego prowadzonego, na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j.: Dz. U. z 2017 r. poz. 1579, ze zm.), pod nazwą: „**Zakup, dostawa, montaż i uruchomienie systemu ozonowania wody basenowej w obiekcie Aqua Park Łódź Sp. z o.o., 94-208 Łódź, al. Unii Lubelskiej 4**”, została zawarta umowa o następującej treści:

została zawarta umowa o następującej treści:

§1

Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest:
 - a) zakup, dostawa, montaż i uruchomienie systemu ozonowania wody basenowej w obiekcie Aqua Park Łódź Sp. z o.o., 94-208 Łódź, al. Unii Lubelskiej 4 oraz zintegrowanie ich działania z istniejącą automatyką basenową,

- b) wykonanie instalacji zasilania i sterowania elektrycznego dla nowo zamontowanych urządzeń,
- c) uruchomienie ozonatorów oraz szkolenie personelu Zamawiającego.

2. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy zgodnie z:

- a) SIWZ wraz z załącznikami,
- b) ofertą Wykonawcy,

stanowiącymi integralną część niniejszej umowy.

3. Wykonawca oświadcza, iż:

- a) jest uprawniony do zawarcia niniejszej umowy oraz posiada wiedzę i doświadczenie niezbędne do prawidłowej realizacji niniejszej umowy;
- b) żadne okoliczności faktyczne oraz prawne nie stoją na przeszkodzie zawarciu umowy oraz jej prawidłowej realizacji.

4. Wykonawca zobowiązany jest realizować niniejszą umowę we własnym zakresie lub przy udziale podwykonawców¹.

5. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie informować Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na realizację niniejszej umowy.

§2

Prawo opcji

1. W przypadku pozyskania środków finansowych Zamawiający w okresie obowiązywania niniejszej umowy, przewiduje możliwość skorzystania w ramach prawa opcji do zlecenia dostawy, montażu i uruchomienia systemów ozonowania na instalacjach systemów techniki basenowej w zakresie obiegu wody B1, B2, B6, B7, B8 i/lub B9, zgodnie z OPZ stanowiącym załącznik nr 1 (prawo opcji).
2. Warunkiem skorzystania z prawa opcji w zakresie opisanym w ust. 1 jest złożenie oświadczenia woli przez Zamawiającego o skorzystaniu z tego prawa i zamiarze zlecenia dostawy, montażu i uruchomienia systemów ozonowania na instalacjach systemów techniki basenowej w zakresie obiegu wody B1, B2, B6, B7, B8 i/lub B9 w zakresie opisanym w załączniku nr 1.
3. W przypadku zamiaru skorzystania z prawa opcji w zakresie opisanym w ust. 1, Zamawiający zobowiązany jest powiadomić Wykonawcę o planowanym zleceniu dostawy, montażu i uruchomienia systemów ozonowania wraz z podaniem obiegu wody, którego będzie dotyczyła dostawa wraz z montażem i uruchomieniem oraz z oczekiwanym terminem ich dostawy, montażu i uruchomienia.

¹ Pozostawić właściwą opcję w zależności od oświadczenia Wykonawcy złożonego w ofercie.

4. Wykonawca w terminie 7 dni od daty powiadomienia przekaże Zamawiającemu informację o możliwym terminie dostawy, montażu i uruchomienia systemu ozonowania zamówionego w ramach prawa opcji.
5. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, rozliczenie tej części dostawy, montażu i uruchomienia systemu ozonowania na obiegach wskazanych w ust. 1 nastąpi w ramach wynagrodzenia wskazanego w §5 ust.2.
6. Do praw i obowiązków Zamawiającego i Wykonawcy, dostawy, montażu i uruchomienia, trybu dokonania odbioru dostawy i montażu systemu ozonowania w ramach wykonania prawa opcji, zgłaszania wad i usterek, okresów gwarancji i rękojmi, terminów usuwania wad, naliczania kar umownych, zasad rozliczeń z tego tytułu, mają zastosowanie postanowienia niniejszej umowy. Skorzystanie z prawa opcji nie wymaga zawarcia dodatkowego aneksu do niniejszej umowy.
7. Strony zgodnie oświadczają, iż zastrzeżone prawo opcji opisane w ust. 1 nie rodzi po stronie Zamawiającego obowiązku zlecenia dostawy i montażu systemu ozonowania na obiegach wody wskazanych w ust. 1, natomiast po stronie Wykonawcy nie stanowi podstawy do wystąpienia w stosunku do Zamawiającego z roszczeniami o wykonanie prawa opcji oraz dokonanie zlecenia dostawy i montażu systemu ozonowania na obiegach wody wskazanych w ust. 1 (prawo opcji).

§3

Termin i warunki realizacji umowy

1. Urządzenia objęte zamówieniem zostaną dostarczone i zamontowane oraz zintegrowane z istniejącą techniką basenową do Zamawiającego **w terminie do 60 dni od dnia podpisania umowy.**
2. Wykonawca w zakresie dostawy, montażu i uruchomienia systemów ozonowania oraz ich integracji z istniejącą automatyką basenową zobowiązuje się dostarczyć i zamontować system ozonowania oraz zintegrować go na własny koszt i ryzyko zgodnie z OPZ zawartym w załączniku nr 1 do niniejszej umowy oraz ofertą Wykonawcy.
3. Do obowiązków dostawcy należeć będzie złożenie stosownych dokumentów w celu uzyskania oceny higienicznej Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego (atest PZH, karta katalogowa, rysunek urządzenia). Wszystkie urządzenia w instalacji ozonowania i w zestawie muszą posiadać karty katalogowe z danymi technicznym, opisy, schematy i instrukcję obsługi w języku polskim oraz karty gwarancyjne.
4. Odbioru ilościowego i jakościowego dostarczonych systemów ozonowania oraz prawidłowości ich montażu na instalacjach systemów basenowych, a także ich zintegrowania z istniejącą automatyką basenową dokonają upoważnieni przedstawiciele Zamawiającego, czego potwierdzeniem będzie **protokół odbioru** potwierdzający należyte wykonanie, podpisany przez obie strony Umowy.

5. Warunkiem dokonania odbioru jest uruchomienie systemów ozonowania na istniejącej instalacji systemów basenowych i sprawdzeniu poprawności ich pracy w ramach całej instalacji systemów basenowych, co zostanie potwierdzone stosownym Raportem podpisanym przez przedstawicieli Wykonawcy oraz Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązany jest najpóźniej w dniu przystąpienia do czynności odbioru systemów ozonowania przygotować i dostarczyć Zamawiającemu dokumentację powykonawczą oraz instrukcję eksploatacji dla zainstalowanych urządzeń zgodnych z załącznikiem nr 1, w 4 egzemplarzach.
7. W przypadku stwierdzenia przy odbiorze braków ilościowych lub jakościowych w zakresie dostaw, jak również w razie stwierdzenia niepoprawnej pracy systemów ozonowania po ich uruchomieniu lub próbie uruchomienia, Zamawiający podpisze protokół odbioru dopiero po dostarczeniu przez Wykonawcę usunięciu wszelkich nieprawidłowości oraz potwierdzeniu prawidłowej systemów ozonowania na całej instalacji systemów basenowych.
8. Wykonawca w terminie 7 od daty dokonania uruchomienia systemów ozonowania przeprowadzi szkolenia dla pracowników Zamawiającego. Szkolenie zostanie przeprowadzone dla ok. 10 osób obsługi technicznej w wymiarze nie mniejszym niż 6 godzin. Potwierdzenie szkolenia w formie protokołu podpisanego przez przedstawiciela Wykonawcy i przeszkolonych pracowników Zamawiającego.

§4

Warunki gwarancji

1. Wykonawca gwarantuje, że przedmiot zamówienia i wszelkie dostarczone urządzenia są fabrycznie nowe, wolne od wad i nie są obciążone jakimikolwiek prawami osób trzecich.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot zamówienia, liczonej od daty podpisania protokołu odbioru potwierdzającego prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w §2 ust. 4, na okres ____ miesięcy.
3. Szczegółowe warunki gwarancji oraz przeglądów gwarancyjnych określa OPZ, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
4. Zgłoszenia wszelkich awarii dokona upoważniony pracownik Zamawiającego na numer telefonu: lub adres e-mail Wykonawcy, w formie ustnej bądź za pomocą poczty elektronicznej, przy czym Wykonawca zapewnia odbiór zgłoszenia przez całą dobę i przez 365 dni w roku.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wymiany elementów przedmiotu zamówienia na nowe w przypadku, gdy po wykonaniu trzech napraw gwarancyjnych w ramach tej umowy w ciągu okresu gwarancji będzie ono wykazywało nadal wady w działaniu.

6. Jeżeli Wykonawca nie usunie awarii w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, wówczas Zamawiający usunie awarię we własnym zakresie, a kosztami z tego tytułu obciąży Wykonawcę lub na zasadach ogólnych zleci usunięcie wad osobie trzeciej (innemu Wykonawcy), bez konieczności uzyskiwania zezwolenia Sądu (wykonanie zastępcze), a kosztami z tego tytułu obciąży Wykonawcę.
7. Wykonawca pokrywa wszelkie koszty związane z naprawami gwarancyjnymi.
8. Okres gwarancji ulega przedłużeniu o czas wymian lub napraw gwarancyjnych.

§5

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie z tytułu zapłaty za wykonanie przedmiotu umowy opisanego w §1, objętego zamówieniem podstawowym, w wysokości zł (słownie: plus należny podatek VAT w wysokości zł (słownie:).
2. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji opisanego w §2 wykonawca otrzyma wynagrodzenie wysokości:
 - a) dostawa, montaż i uruchomienie systemu ozonowania na instalacji systemów techniki basenowej w zakresie obiegu wody B1 - zł,
 - b) dostawa, montaż i uruchomienie systemu ozonowania na instalacji systemów techniki basenowej w zakresie obiegu wody B2 - zł,
 - c) dostawa, montaż i uruchomienie systemu ozonowania na instalacji systemów techniki basenowej w zakresie obiegu wody B6 - zł,
 - d) dostawa, montaż i uruchomienie systemu ozonowania na instalacji systemów techniki basenowej w zakresie obiegu wody B7 - zł,
 - e) dostawa, montaż i uruchomienie systemu ozonowania na instalacji systemów techniki basenowej w zakresie obiegu wody B8 - zł,
 - f) dostawa, montaż i uruchomienie systemu ozonowania na instalacji systemów techniki basenowej w zakresie obiegu wody B9 - zł,
3. Zapłata wynagrodzenia na podstawie niniejszej umowy, nastąpi na podstawie faktur VAT wystawianej przez Wykonawcę.
4. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę, będzie podpisany bez uwag przez przedstawicieli obu stron, protokół odbioru, stwierdzający wykonanie wszystkich czynności wchodzących w zakres przedmiotu zamówienia.

5. Wynagrodzenie za przedmiot umowy, o którym mowa w §1 oraz przedmiot zamówienia objętego prawem opcji obejmuje wszystkie koszty, jakie Zamawiający poniesie z tytułu realizacji niniejszej umowy.
6. Zamawiający zobowiązany jest dokonać zapłaty w terminie 30 dni od dnia doręczenia mu prawidłowo wystawionej faktury VAT, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, wskazany na fakturze.
7. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Przeniesienie przez Wykonawcę praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy (w tym cesja wierzytelności) wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

§6

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z następujących tytułów i w wysokościach:
 1. w razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy – w wysokości 10% wartości brutto wynagrodzenia opisanego w §5 ust. 1.
 2. niedotrzymanie terminów wykonania umowy wskazanych w §3 ust. 1 – w wysokości 0,2% wartości brutto wynagrodzenia opisanego w §5 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia.
2. Opóźnienie w wykonaniu naprawy, o której mowa w §4 ust. 4, w wysokości 0,2% wartości brutto wynagrodzenia, opisanego w §5 ust.1, za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu wyznaczonego na wykonanie naprawy.
3. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego karę umowną.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§7

Odstąpienie od umowy

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu faktycznego wykonania części umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:

- 1) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy w terminie 5 dni licząc od terminu wskazanego w §2 ust. 1 i bez uzasadnionych przyczyn bądź bez uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie kontynuuje realizacji przedmiotu umowy przez okres dłuższy niż 5 dni pomimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego, z tym zastrzeżeniem, że odstąpienie od Umowy zostanie poprzedzone pisemnym wezwaniem Wykonawcy do usunięcia naruszenia i może nastąpić dopiero po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego na usunięcie naruszenia, który to termin nie może być krótszy niż 5 dni.
- 2) Wykonawca narusza warunki dostawy przedmiotu zamówienia, w szczególności w zakresie terminu, jakości dostarczonych urządzeń,
3. Odstąpienie od umowy z przyczyn wskazanych w ust. 2 nastąpi w formie pisemnej pod rygorem nieważności, po uprzednim pisemnym wezwaniu Wykonawcy do należytego wykonania umowy i wyznaczeniu dodatkowego, odpowiedniego terminu do wykonania czynności objętych umową. Zamawiający ma prawo wykonać prawo odstąpienia w terminie 60 dni od dnia, w którym upłynął dodatkowy termin wyznaczony przez Zamawiającego do wykonania czynności objętych umową.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku uchybienia terminowi dostawy wskazanemu w §3 ust. 1 bez uprzedniego wyznaczenia dodatkowego terminu dostawy całości przedmiotu zamówienia. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy Zamawiający może złożyć w terminie 30 dni liczonych od dnia następnego po upłynięciu terminu wskazanego w §3 ust. 1 w formie pisemnej.

§8

Zmiany umowy

1. Zamawiający na podstawie art. 144 ustawy z dnia 29 stycznia 2004. Prawo zamówień publicznych przewiduje możliwość dokonania zmiany w zawartej umowie w następujących sytuacjach:
 - 1) wprowadzenia przedmiotu zamówienia zmodyfikowanego lub udoskonalonego spełniającego parametry wymagane w SIWZ, pod warunkiem zachowania ceny jednostkowej netto na poziomie nie wyższym, niż określona w ofercie. Ewentualna zmiana przedmiotu zamówienia może być dokonana na pisemny wniosek Wykonawcy, poprzez zawarcie aneksu, w którym dotychczasowy przedmiot zamówienia zostanie wykreślony i zastąpiony zmodyfikowanym lub udoskonalonym.
 - 2) wycofania przedmiotu zamówienia z produkcji. Wykonawca ma obowiązek zapewnić dostarczenie przedmiotu zamówienia zamiennego o parametrach nie gorszych od przedmiotu zamówienia objętego umową pod warunkiem zachowania ceny jednostkowej netto na poziomie nie wyższym, niż cena określona w ofercie. Ewentualna zmiana przedmiotu zamówienia może być dokonana na pisemny wniosek Wykonawcy, poprzez zawarcie aneksu mocą którego nastąpi wykreślenie z umowy przedmiotu zamówienia wycofanego z produkcji i zastąpienie do zamiennym.

- 3) zmiany terminu realizacji umowy, w tym zmiana terminu szkolenia, o którym mowa w § 2 ust. 8 umowy, z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę jednak nie dłużej niż o kolejne 90 dni roboczych w stosunku do wymaganego terminu realizacji zamówienia,
2. Zmiana, o której mowa w ust. 1 pkt. 1-4 następuje na uzasadniony (udokumentowany) wniosek Wykonawcy złożony przed upływem pierwotnego terminu realizacji przedmiotu umowy.
3. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają zgody obu stron wyrażonej w formie pisemnej (aneks) pod rygorem nieważności.

§9

Postanowienia końcowe

1. W razie wystąpienia sporu związanego z realizacją niniejszej umowy, strony zobowiązują się rozstrzygać go na drodze negocjacji, a w przypadku braku porozumienia każda ze stron może zwrócić się do sądu powszechnego właściwego ze względu na siedzibę Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy prawa polskiego.
3. Wszelkie informacje, uzyskane przez Wykonawcę w związku z realizacją niniejszej umowy, Wykonawca powinien traktować jako poufne. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania poufności informacji w trakcie obowiązywania umowy oraz po jej zakończeniu.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egz. dla Wykonawcy, 2 egz. dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA