

## UMOWA DOSTAWY WRAZ Z MONTAŻEM

zawarta w dniu ..... 2018 roku w Łodzi pomiędzy:

**Aqua Park Łódź Sp. z o.o.** z siedzibą w Łodzi (94-208 Łódź), przy Alei Unii Lubelskiej 4, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi -Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000196146, NIP 727-26-16-658, REGON 473230469, kapitał zakładowy w wysokości 96.443.000,00 zł, reprezentowaną przez:

.....

zwanym dalej zwanym dalej **Zamawiającym**

a

firmą ..... z siedzibą w ..... przy ul. ...., zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym dla ..... pod numerem KRS ....., z kapitałem zakładowym w kwocie ..... zł

reprezentowaną przez:

.....,

zwanym dalej **Wykonawcą**

W wyniku wyboru Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego prowadzonego, na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j.: Dz. U. z 2017 r. poz. 1579, ze zm.), pod nazwą: „**Zakup, dostawa i montaż lamp UV średniociśnieniowych na instalacji systemu techniki basenowej nowego basenu sportowego wewnętrznego i nowego basenu rekreacyjnego zewnętrznego w obiekcie Aqua Park Łódź Sp. z o.o., 94-208 Łódź, al. Unii Lubelskiej 4**”, została zawarta umowa o następującej treści:

została zawarta umowa o następującej treści:

### §1

#### Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest:

- a) zakup, dostawa i montaż lamp UV na instalacji systemu techniki basenowej nowego basenu sportowego wewnętrznego i nowego basenu rekreacyjnego zewnętrznego w obiekcie Aqua

Park Łódź Sp. z o.o., 94-208 Łódź, al. Unii Lubelskiej 4 oraz zintegrowanie ich działania z istniejącą automatyką basenową,

- b) wykonanie instalacji zasilania i sterowania elektrycznego dla nowo zamontowanych lamp UV,
- c) uruchomienie lamp UV oraz szkolenie personelu Zamawiającego.

2. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy zgodnie z:

- a) SIWZ wraz z załącznikami,
- b) ofertą Wykonawcy,

stanowiącymi integralną część niniejszej umowy.

3. Wykonawca oświadcza, iż:

- a) jest uprawniony do zawarcia niniejszej umowy oraz posiada wiedzę i doświadczenie niezbędne do prawidłowej realizacji niniejszej umowy;
- b) żadne okoliczności faktyczne oraz prawne nie stoją na przeszkodzie zawarciu umowy oraz jej prawidłowej realizacji.

4. Wykonawca zobowiązany jest realizować niniejszą umowę we własnym zakresie lub przy udziale podwykonawców<sup>1</sup>.

5. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie informować Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na realizację niniejszej umowy.

## §2

### Termin i warunki realizacji umowy

1. Produkty objęte zamówieniem zostaną dostarczone i zamontowane oraz zintegrowane z istniejącą techniką basenową do Zamawiającego **w terminie do 60 dni od dnia podpisania umowy.**

2. Wykonawca w zakresie dostawy, montażu lamp UV oraz ich integracja z istniejącą automatyką basenową zobowiązuje się dostarczyć i zamontować lampy UV oraz je zintegrować na własny koszt i ryzyko zgodnie z OPZ zawartym w załączniku nr 1 do niniejszej umowy oraz ofertą Wykonawcy.

3. Dla każdej z dostarczonych i zamontowanych lamp UV opisanych w załączniku nr do niniejszej umowy Wykonawca jest zobowiązany dołączyć:

- a) odpowiednią dla danej lampy UV jej dokumentację techniczną- paszport techniczny
- b) instrukcje obsługi dla użytkownika dla każdej lampy UV, instrukcje obsługi technicznej w języku polskim oraz w wersji oryginalnej (także w PDF),

---

<sup>1</sup> Pozostawić właściwą opcję w zależności od oświadczenia Wykonawcy złożonego w ofercie.

- c) dokument określający ilość i częstotliwość przeglądów technicznych w ciągu roku, jakie są zalecane przez producenta lampy UV w okresie trwania gwarancji i rękojmi oraz po okresie gwarancyjnym lub okresie rękojmi,
  - d) dla każdej lampy UV jej indywidualną kartę gwarancyjną, wypełnioną czytelnie i bez poprawek z wypisanymi w niej numerem seryjnym lub innym unikalnym numerem danej lampy UV
  - e) wszystkie dostarczone dokumenty, z zastrzeżeniem pkt. b, muszą być sporządzone w języku polskim (o ile są dostępne) lub w formie równoważnej publikacji w języku polskim.
4. Odbioru ilościowego i jakościowego dostarczonej lampy UV oraz prawidłowości ich montażu na instalacjach systemów basenowych, a także ich zintegrowania z istniejącą automatyką basenową dokonają upoważnieni przedstawiciele Zamawiającego, czego potwierdzeniem będzie **protokół odbioru** potwierdzający należyte wykonanie, podpisany przez obie strony Umowy.
  5. Warunkiem dokonania odbioru jest uruchomienie lamp UV na istniejącej instalacji systemów basenowych i sprawdzeniu poprawności ich pracy w ramach całej instalacji systemów basenowych, co zostanie potwierdzone stosownym Raportem podpisanym przez przedstawicieli Wykonawcy oraz Zamawiającego.
  6. Wykonawca zobowiązany jest najpóźniej w dniu przystąpienia do czynności odbioru lamp UV i systemu przygotować i dostarczyć Zamawiającemu dokumentację powykonawczą oraz instrukcje eksploatacji dla zainstalowanych lamp UV zgodnych z załącznikiem nr 1, w 4 egzemplarzach.
  7. W przypadku stwierdzenia przy odbiorze braków ilościowych lub jakościowych w zakresie dostaw, jak również w razie stwierdzenia niepoprawnej pracy lamp UV po ich uruchomieniu lub próbie uruchomienia, Zamawiający podpisze protokół odbioru dopiero po dostarczeniu przez Wykonawcę lamp UV oraz potwierdzeniu prawidłowej pracy lampy UV na całej instalacji systemów basenowych.
  8. Wykonawca w terminie 7 od daty dokonania uruchomienia instalacji systemu techniki basenowej z zamontowanymi lampami UV przeprowadzi szkolenia dla pracowników Zamawiającego. Szkolenie zostanie przeprowadzone dla ok. 10 osób obsługi technicznej w wymiarze nie mniejszym niż 6 godzin. Potwierdzenie szkolenia w formie protokołu podpisanego przez przedstawiciela Wykonawcy i przeszkolonych pracowników Zamawiającego.

### §3

#### Warunki gwarancji

1. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia Zamawiającemu fabrycznie nowych lamp UV, wyprodukowanych nie wcześniej niż na 6 miesięcy, licząc od daty podpisania umowy i gwarantuje, że lampy UV są wolne od wad i nie są obciążone jakimikolwiek prawami osób trzecich.

2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na lampy UV oraz system techniki basenowej z zamontowanymi lampami UV, liczonej od daty podpisania protokołu odbioru potwierdzającego prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w §2 ust. 4, na okres \_\_\_ miesięcy.
3. Szczegółowe warunki gwarancji oraz przeglądów gwarancyjnych określa OPZ, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
4. Zgłoszenia wszelkich awarii dokona upoważniony pracownik Zamawiającego na numer telefonu: ..... lub adres e-mail ..... Wykonawcy, w formie ustnej bądź za pomocą poczty elektronicznej, przy czym Wykonawca zapewnia odbiór zgłoszenia przez całą dobę i przez 365 dni w roku.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wymiany lampy UV na nową w przypadku, gdy po wykonaniu trzech napraw gwarancyjnych dostarczonej lampy UV w ramach tej umowy w ciągu okresu gwarancji będzie ono wykazywało nadal wady w działaniu.
6. Jeżeli Wykonawca nie usunie awarii w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, wówczas Zamawiający usunie awarię we własnym zakresie, a kosztami z tego tytułu obciąży Wykonawcę lub na zasadach ogólnych zleci usunięcie wad osobie trzeciej (innemu Wykonawcy), bez konieczności uzyskiwania zezwolenia Sądu (wykonanie zastępcze), a kosztami z tego tytułu obciąży Wykonawcę.
7. Wykonawca pokrywa wszelkie koszty związane z naprawami gwarancyjnymi.

#### **§4**

#### **Wynagrodzenie i warunki płatności**

1. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie z tytułu zapłaty za wykonanie przedmiotu umowy opisanego w §1, objętego zamówieniem podstawowym, w wysokości ..... zł (słownie: ..... plus należny podatek VAT w wysokości ..... zł (słownie: .....).
2. Zapłata wynagrodzenia na podstawie niniejszej umowy, nastąpi na podstawie faktur VAT wystawianej przez Wykonawcę.
3. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę, będzie podpisany bez uwag przez przedstawicieli obu stron, protokół odbioru, stwierdzający wykonanie wszystkich czynności wchodzących w zakres przedmiotu zamówienia.
4. Wynagrodzenie za przedmiot umowy, o którym mowa w §1 obejmuje wszystkie koszty, jakie Zamawiający poniesie z tytułu realizacji niniejszej umowy.
5. Zamawiający zobowiązany jest dokonać zapłaty w terminie 30 dni od dnia doręczenia mu prawidłowo wystawionej faktury VAT, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, wskazany na fakturze.

6. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Przeniesienie przez Wykonawcę praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy (w tym cesja wierzytelności) wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

## **§5**

### **Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z następujących tytułów i w wysokościach:
  1. w razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy – w wysokości 10% wartości brutto wynagrodzenia opisanego w §4 ust. 1.
  2. niedotrzymanie terminów wykonania umowy wskazanych w §3 ust. 1 – w wysokości 0,2% wartości brutto wynagrodzenia opisanego w §4 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia.
2. Opóźnienie w wykonaniu naprawy, o której mowa w §3 ust. 4, w wysokości 0,2% wartości brutto wynagrodzenia, opisanego w §4 ust.1, za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu wyznaczonego na wykonanie naprawy.
3. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego karę umowną.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

## **§6**

### **Odstąpienie od umowy**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu faktycznego wykonania części umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
  - 1) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy w terminie 5 dni licząc od terminu wskazanego w §2 ust. 1 i bez uzasadnionych przyczyn bądź bez uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie kontynuuje realizacji przedmiotu umowy przez okres dłuższy niż 5 dni pomimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego, z tym zastrzeżeniem, że odstąpienie od Umowy zostanie poprzedzone pisemnym wezwaniem Wykonawcy do usunięcia

naruszenia i może nastąpić dopiero po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego na usunięcie naruszenia, który to termin nie może być krótszy niż 5 dni.

- 2) Wykonawca narusza warunki dostawy przedmiotu zamówienia, w szczególności terminu, jakości dostarczonych urządzeń,
3. Odstąpienie od umowy z przyczyn wskazanych w ust. 2 nastąpi w formie pisemnej pod rygorem nieważności, po uprzednim pisemnym wezwaniu Wykonawcy do należytego wykonania umowy i wyznaczeniu dodatkowego, odpowiedniego terminu do wykonania czynności objętych umową. Zamawiający ma prawo wykonać prawo odstąpienia w terminie 60 dni od dnia, w którym upłynął dodatkowy termin wyznaczony przez Zamawiającego do wykonania czynności objętych umową.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku uchybienia terminowi dostawy wskazanemu w §2 ust. 1 bez uprzedniego wyznaczenia dodatkowego terminu dostawy całości przedmiotu zamówienia. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy Zamawiający może złożyć w terminie 30 dni liczonych od dnia następnego po upłynięciu terminu wskazanego w §2 ust. 1 w formie pisemnej.

## **§7**

### **Zmiany umowy**

1. Zamawiający na podstawie art. 144 ustawy z dnia 29 stycznia 2004. Prawo zamówień publicznych przewiduje możliwość dokonania zmiany w zawartej umowie w następujących sytuacjach:
  - 1) wprowadzenia przedmiotu zamówienia zmodyfikowanego lub udoskonalonego spełniającego parametry wymagane w SIWZ, pod warunkiem zachowania ceny jednostkowej netto na poziomie nie wyższym, niż określona w ofercie. Ewentualna zmiana przedmiotu zamówienia może być dokonana na pisemny wniosek Wykonawcy, poprzez zawarcie aneksu, w którym dotychczasowy przedmiot zamówienia zostanie wykreślony i zastąpiony zmodyfikowanym lub udoskonalonym.
  - 2) wycofania przedmiotu zamówienia z produkcji. Wykonawca ma obowiązek zapewnić dostarczenie przedmiotu zamówienia zamiennego o parametrach nie gorszych od przedmiotu zamówienia objętego umową pod warunkiem zachowania ceny jednostkowej netto na poziomie nie wyższym, niż cena określona w ofercie. Ewentualna zmiana przedmiotu zamówienia może być dokonana na pisemny wniosek Wykonawcy, poprzez zawarcie aneksu mocą którego nastąpi wykreślenie z umowy przedmiotu zamówienia wycofanego z produkcji i zastąpienie do zamiennym.
  - 3) zmiany terminu realizacji umowy, w tym zmiana terminu szkolenia, o którym mowa w § 2 ust. 8 umowy, z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę jednak nie dłużej niż o kolejne 90 dni roboczych w stosunku do wymaganego terminu realizacji zamówienia,
2. Zmiana, o której mowa w ust. 1 pkt. 1-4 następuje na uzasadniony (udokumentowany) wniosek Wykonawcy złożony przed upływem pierwotnego terminu realizacji przedmiotu umowy.
3. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają zgody obu stron wyrażonej w formie pisemnej (aneks) pod rygorem nieważności.

## §8

### Postanowienia końcowe

1. W razie wystąpienia sporu związanego z realizacją niniejszej umowy, strony zobowiązują się rozstrzygać go na drodze negocjacji, a w przypadku braku porozumienia każda ze stron może zwrócić się do sądu powszechnego właściwego ze względu na siedzibę Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy prawa polskiego.
3. Wszelkie informacje, uzyskane przez Wykonawcę w związku z realizacją niniejszej umowy, Wykonawca powinien traktować jako poufne. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania poufności informacji w trakcie obowiązywania umowy oraz po jej zakończeniu.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egz. dla Wykonawcy, 2 egz. dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**